

Обеспечение детей-сирот жилыми помещениями

Постановлением Правительства РФ от 21 декабря 2023 г. № 2227 «Об отдельных вопросах предоставления лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой» утвержден механизм выдачи жилищных сертификатов для детей-сирот старше 23 лет.

Право на однократное предоставление за счет средств бюджета субъекта РФ выплаты, удостоверенной сертификатом, предоставляется лицам, из числа детей-сирот, достигших возраста 23 лет и успешно социализировавшимся в обществе, которые состоят в списке нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями при соблюдении ряда условий, в том числе: отсутствие судимости, задолженности по налогам и сборам и иным обязательным платежам, отсутствие у заявителя психических расстройств, алкогольной или наркотической зависимости, заявитель не находится в трудной жизненной ситуации, наличие официально подтвержденного дохода в течение последнего года.

Указанные категории граждан смогут получить выплату (сертификат) на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.

Для этого нужно обратиться лично с заявлением в уполномоченный орган региона, посредством МФЦ или портала «Госуслуги», приложив перечень необходимых документов. Решение о выплате принимается специальной комиссией при уполномоченном органе.

Получатель сертификата вправе реализовать его на всей территории Российской Федерации.

Средства по сертификату уполномоченным органом будут перечисляться непосредственно на счет продавца жилого помещения или банка, выдавшего ипотечный кредит на его приобретение, после получения сведений о праве собственности на жилье получателя сертификата.

Информация подготовлена прокуратурой Кытмановского района